РЕКОМЕНДАЦИИ ПО СОЗДАНИЮ ООПТ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1. В соответствии с п. 3 ст. 2 закона Краснодарского края от 31.12.2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края» - «Органы местного самоуправления создают особо охраняемые природные территории местного значения на земельных участках, находящихся в собственности соответствующего муниципального образования, на основании проекта материалов, обосновывающих создание особо охраняемой природной территории местного значения».

При этом, если создаваемая особо охраняемая природная территория будет занимать более чем пять процентов от общей площади земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, решение о создании особо охраняемой природной территории орган местного самоуправления согласовывает с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (Министерство природных ресурсов Краснодарского края).

1. При определении категории создаваемой ООПТ местного значения необходимо учитывать, что согласно пункту 3 статьи 1(1) указанного выше закона ООПТ местного значения могут быть только двух категорий – природные рекреационные зоны или природные достопримечательности:

**Природными рекреационными зонами** признаются территории, предназначенные для отдыха населения, туризма, включающие участки природных и (или) культурных ландшафтов (*в том числе парки, скверы, зеленые зоны, садово-парковые ансамбли*) с оборудованными зонами рекреации, экологическими тропами, туристическими маршрутами (пункт 1 статьи 13(3) закона Краснодарского края от 31.12.2003 г. № 656-КЗ).

**Природными достопримечательностями** являются территории, включающие уникальные, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природные объекты (пункт 1 статьи 13(4) закона Краснодарского края от 31.12.2003 г. № 656-КЗ).

Природными достопримечательностями могут быть объявлены участки суши и водного пространства, а также одиночные природные объекты, в том числе:

* участки живописных местностей;
* эталонные участки нетронутой природы;
* участки с преобладанием культурного ландшафта (старинные парки, аллеи, каналы, древние копи и т. п.);
* места произрастания и обитания ценных, реликтовых, малочисленных редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе на границах их ареалов;
* лесные массивы и участки леса, особо ценные по своим характеристикам (породный состав, продуктивность, генетические качества, строение насаждений и т. п.), а также образцы выдающихся достижений лесохозяйственной науки и практики;
* небольшие дендрологические парки;
* природные объекты, играющие важную роль в поддержании гидрологического режима;
* уникальные формы рельефа и связанные с ними ландшафты (горы, группы скал, ущелья, каньоны, ледниковые цирки и троговые долины, моренно-валунные гряды, дюны, барханы, карровые поля, группы пещер, гигантские наледи, гидролакколиты и т. п.);
* геологические обнажения, имеющие научную ценность (опорные разрезы, стратотипы, выходы редких минералов, горных пород и полезных ископаемых, известные в крайне ограниченном числе);
* геолого-географические полигоны, в том числе классические участки с особенно выразительными следами сейсмических явлений, а также обнаружения разрывных и складчатых нарушений залегания горных пород;
* местонахождения редких или особо ценных палеонтологических объектов;
* участки рек, озёр, водно-болотных комплексов, водохранилищ, морских акваторий, небольшие реки с поймами, озёра, водохранилища и пруды;
* природные гидроминеральные комплексы;
* термальные источники, месторождения лечебных грязей;
* береговые объекты (косы, перешейки, полуострова, острова, бухты, лагуны и т. п.);
* отдельные объекты живой и неживой природы (места гнездования птиц, деревья-долгожители и имеющие историко-мемориальное значение, растения причудливых форм, единичные экземпляры экзотов и реликтов, вулканы, холмы, ледники, валуны, водопады, гейзеры, родники, истоки рек, скалы, утёсы, проявления карста, пещеры, гроты и т. п.).

Основная целевая функция этих ООПТ- эколого-стабилизирующая, т.е, направленная на сохранение свойств и качества природных объектов, используемых для рекреационных целей, а также природных объектов, имеющих определенную уникальность, чтобы признать их природной достопримечательностью

С учетом этих целевых функций определяется объект особой охраны, и границы его расположения, которые устанавливаются исходя их условия предотвращения негативного влияния на них ближайших объектов хозяйственной деятельности. Поэтому, площадь создаваемой ООПТ, границы и их координаты могут быть определены только на основании дополнительной информации , устанавливающей соответствие указанных территорий и расположенных на них природных объектов целевым функциям ООПТ местного значения.

Территории, примыкающие к рекам, как правило, входят в водоохранные зоны с установленным Водным кодексом РФ ограничением хозяйственной деятельности в них.

3.При выборе территории для создания ООПТ местного значения муниципальным образованиям необходимо учесть свои возможности обеспечения сохранности создаваемой ООПТ, в том числе осуществления функций управления ООПТ местного значения, финансирования расходов на охрану и поддержание ООПТ в состоянии, соответствующем целевым функциям ООПТ (пункт 4 статья 8 закона Краснодарского края от 31.12.2003 г. № 656-КЗ) Для обеспечения эффективной работы с ООПТ местного значения целесообразно в штате администрации иметь специалиста эколога.

1. Для создания ООПТ местного значения необходимо:
2. Подготовить проект материалов, обосновывающих создание, особо охраняемой природной территории.
3. Подготовить решение о создание ООПТ местного значения. Обязательным приложением к решению о ООПТ являются:

* сведения о границах такой территории, которые должны содержать графическое описание местоположения границ такой территории, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
* основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяются положением об особо охраняемой природной территории. Положением об особо охраняемой природной территории могут быть также предусмотрены вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков.
* В случае зонирования особо охраняемой природной территории основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков предусматриваются положением об особо охраняемой природной территории применительно к каждой функциональной зоне особо охраняемой природной территории.

4.3.Утвердить Положение об ООПТ, в котором содержится информация о категории ООПТ и целевой функции, о ее расположении, занимаемой площади. В положении приводится режим особой охраны, устанавливаемый на территории создаваемой ООПТ.

Директор института, д.г.н.. профессор Л.П.Ярмак

instecology.ru